



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด แห่งใหม่ (ครั้งที่ ๓)

สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ แห่งใหม่ บนที่ดิน ๒ ไร่ บริเวณสถานที่ก่อสร้างชอยคลองหลวง ๘/๑ ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ด้วยวิธีประกวดราคา ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕,๒๕๐,๙๒๔.๘๔ บาท (สี่สิบล้านสองแสนห้าหมื่นเก้าร้อยยี่สิบสี่บาทแปดสิบลีสตางค์)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาดังกล่าว

๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สหกรณ์ฯ ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาครั้งนี้

๕. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๖. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๒,๖๒๕,๔๖๒.๔๒ บาท (ยี่สิบล้านสองหมื่นหกแสนสองหมื่นห้าพันสี่ร้อยหกสิบบาทสี่สิบลีสตางค์)

๗. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๗.๑ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

๗.๒ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

๗.๓ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสาร

๘. กำหนดคุณสมบัติที่ก่อสร้าง ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๕.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด (สำนักงานชั่วคราว) เลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๙. กำหนดยื่นของประกวดราคา ในวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น. ณ สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด (สำนักงานชั่วคราว) เลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๑๐. กำหนดเปิดของประกวดราคา และพิจารณาการประกวดราคา ในวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด (สำนักงานชั่วคราว) เลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๑๑. ประกาศผลการประกวดราคา ภายในวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๖ ทางเว็บไซต์ของสหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด (www.dlasavingcoop.com)

๑๒. ผู้สนใจติดต่อขอรับ/ซื้อเอกสารประกวดราคาข้างก่อสร้าง ในราคาชุดละ ๑๐,๐๐๐ บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ได้ที่ งานบริหารทั่วไป ฝ่ายอำนวยการ สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด (สำนักงานชั่วคราว) เลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ระหว่างวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๕.๐๐ น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ (www.dlasavingcoop.com) หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๒๔๑-๘๒๕๐-๑ (เว้นวันหยุดทำการสหกรณ์)

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๕



(นายพิพัฒน์ วรสิทธิดำรง)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด

เอกสารประกวดราคาจ้าง เลขที่ ๑/๒๕๖๕
การจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด แห่งใหม่
ตามประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด
ลงวันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๕

สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สหกรณ์ฯ” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด แห่งใหม่ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้างหมู่ที่ ๑ ซอยคลองหลวง ๘/๑ ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา

- ๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาและแสดงปริมาณงานที่กำหนด
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันของ
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๒. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๓. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาดังกล่าว
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สหกรณ์ฯ ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาครั้งนี้
๕. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๖. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๒,๖๒๕,๔๖๒.๔๒ บาท (ยี่สิบสองล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันสี่ร้อยหกสิบสองบาทสี่สิบสองสตางค์) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สหกรณ์ฯ เชื่อถือ

๗. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๗.๑ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

๗.๒ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

๗.๓ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลัก จะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสาร

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้ นอกซองใบเสนอราคาเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ บัญชีเอกสาร ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา ตามแบบ ในข้อ

๑.๖ (๑)

๓.๒ บัญชีเอกสาร ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ใบเสนอราคา

(๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(๓) หลักประกันซอง ตามข้อ ๕

- (๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๕) บัญชีรายการก่อสร้าง (ใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย
- (๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมไปกับซองใบเสนอราคา ตามแบบ ในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจนจำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคาในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๗๓๐ วัน นับแต่วันเปิดซองใบเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๓๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับแจ้งหนังสือจากสหกรณ์ฯ ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนยื่นซองประกวดราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประกวดราคาตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคา

๔.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นซองใบเสนอราคาที่เปิดผนึกซองเรียบร้อยจำหน่ายซองถึง ประธานคณะกรรมการรับและเปิดซองประกวดราคา สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาตามเอกสารประกวดราคาเลขที่ ๑/๒๕๖๕ ยื่นต่อคณะกรรมการรับและเปิดซองประกวดราคา ในวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น. ณ สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด (สำนักงานชั่วคราว) เลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประกวดราคาแล้วจะไม่รับซองประกวดราคาโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบเสนอราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่า มีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอการายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก

คณะกรรมการรับและเปิดซองประกวดราคาจะเปิดซองใบเสนอราคา ของผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ในวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สหกรณ์ออมทรัพย์องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด (สำนักงานชั่วคราว) เลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๕. หลักประกันของ

ผู้เสนอราคา ต้องวางหลักประกันของ พร้อมกับการยื่นซองประกวดราคา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒,๒๖๒,๕๔๖.๒๔ บาท (สองล้านสองแสนหกหมื่นสองพันห้าร้อยสี่สิบบาทยี่สิบสี่สตางค์)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็ค หรือตัวแลกเงิน ที่ธนาคารภายในประเทศเซ็นสั่งจ่ายโดยเป็นเช็คลงวันที่ ที่ยื่นซองประกวดราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๕.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ สหกรณ์ฯ จะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดไม่เกิน ๓ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคา ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖ หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประกวดราคาครั้งนี้ สหกรณ์ฯ จะพิจารณาตัดสินด้วยเกณฑ์ราคารวมต่ำสุด

๖.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นซองประกวดราคาไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสหกรณ์ฯ เท่านั้น

๖.๓ สหกรณ์ฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาหรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาของสหกรณ์ฯ

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

(๔) ราคาที่เสนอมีการขูดลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๖.๔ ในการตัดสินการประกวดราคาหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการฯ หรือสหกรณ์ฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ สหกรณ์ฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ สหกรณ์ฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาทีเสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางสหกรณ์ฯ เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสหกรณ์ฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งสหกรณ์ฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคา หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาหรือสหกรณ์ฯ จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สหกรณ์ฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองประกวดราคาว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ตามข้อ ๔.๕ เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาทีกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๕ สหกรณ์ฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตามข้อ ๔.๕

ในกรณีนี้ สหกรณ์ฯ พิจารณาเห็นว่ากรยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้ว จะเป็นประโยชน์แก่ทางสหกรณ์ฯ อย่างยิ่ง สหกรณ์ฯ มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๓ กับสหกรณ์ฯ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างทีประกวดราคาได้ให้สหกรณ์ฯ ยึดไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็ค หรือตัวแลกเงิน ที่ธนาคารภายในประเทศเซ็นสั่งจ่าย

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคา (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สหกรณ์ฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๑๐ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ปรับพื้นที่ บริเวณก่อสร้างจนได้ระดับ ๐.๐๐๐ วางผังอาคาร ตามรายการกำหนด ทำการตอกเสาเข็ม ขุดหลุมฐานราก ตัดหัวเสาเข็ม ผูกเหล็กฐานราก เสาตอม่อ ประกอบแบบ เทคอนกรีต ฐานราก เสาตอม่อ ทั้งหมด ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ วางผังแนวรั้ว ทำการตอกเสาเข็มรั้ว และเสาธง ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ วางผังอาคาร ตอกเสาเข็ม ของอาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ผูกเหล็กคาน ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คานชั้นที่ ๑ พื้นคสล.หล่อในที่ ที่ไม่กระทบงานระบบท่อไฟฟ้าและท่อสุขภัณฑ์ ฐานลิฟต์ ปูพื้นสำเร็จชั้นล่าง เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นล่าง งานเทคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ งานกำจัดปลวก งานบ่มคอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๒ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๑ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๘๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบค้ำยัน ผูกเหล็กคานชั้นที่ ๒ ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คาน ชั้นที่ ๒ ผนังลิฟต์ชั้นที่ ๑ ปูพื้นสำเร็จชั้นที่ ๒ เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ ๒ พื้นหล่อในที่ ที่ไม่กระทบงาน ระบบท่อไฟฟ้าและระบบท่อสุขภัณฑ์ และงานคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๑ งานบ่มคอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๓ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๒ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบค้ำยัน ผูกเหล็กคานชั้นที่ ๓ ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คาน ชั้นที่ ๓ ผนังลิฟต์ชั้นที่ ๒ ปูพื้นสำเร็จชั้นที่ ๓ เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ ๓ พื้นหล่อในที่ ที่ไม่กระทบงาน ระบบท่อไฟฟ้าและระบบท่อสุขภัณฑ์ และงานคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๒ งานเสาชั้นที่ ๓ งานบ่มคอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๔ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๓ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบค้ำยัน ผูกเหล็กคานรับโครงหลังคา ประกอบแบบหล่อ โครงสร้าง ค.ส.ล. คานรับโครงหลังคา ผนังลิฟต์ชั้นที่ ๓ (ชั้นสุดท้าย) งานท่อระบบไฟฟ้าบางส่วน งานเดินท่อ ระบบสุขภัณฑ์ ๔๐ เพอร์เซ็นต์ และงานคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๓ งานบ่มคอนกรีต งานก่ออิฐผนังชั้นล่าง คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๕ ผลทดสอบคอนกรีตที่ อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๔ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับ พัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะ จ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก งานมุงหลังคา และส่วนประกอบ ของหลังคาที่เกี่ยวข้อง งานก่ออิฐผนังชั้นล่าง ๑๐๐ เพอร์เซ็นต์ ยกเว้นจุดที่จำเป็นต้องหยุด งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๒ คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๕ งานส่วนประกอบ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กบันไดแล้วเสร็จทั้งหมด งานเดินท่อระบบสุขภัณฑ์ คิดเป็น ๔๐ เพอร์เซ็นต์ ของ อาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับ พัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะ จ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่ออิฐผนังทั้งหมด งานฉาบผนังภายนอก งานเดินท่อระบบสุขภัณฑ์ และ งานระบบสุขาภิบาล งานติดตั้งระบบถังบำบัดแล้วเสร็จ ยกเว้นจุดที่จำเป็นเชื่อมต่อกับงานอื่นๆ งานเดินท่อระบบ ไฟฟ้า คิดเป็น ๓๐ เพอร์เซ็นต์ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ งานโครงสร้างรั้ว ประกอบด้วย ตัดหัวเสาเข็ม ผูกเหล็กฐานราก เสา ตอม่อ ประกอบแบบเทคอนกรีตฐานรากเสาตอม่อ คาน ทั้งหมด ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของอาคารภูมิ สถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับ พัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ฉาบผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ หมวดงานเดินท่อระบบไฟฟ้าและแอร์ งานฉาบ ผนัง งานฝ้าเพดาน งานส่วนประกอบของบันได งานท่อระบบระบายน้ำฝน งานร้อยสายไฟฟ้าสื่อสารและติดตั้ง อุปกรณ์ เปิด-ปิด ไฟฟ้าไม่รวมหลอดไฟฟ้า คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ ส่วนงานตกแต่งผนังด้านนอกอาคาร คิดเป็น ๗๐ เพอร์เซ็นต์ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่ออิฐ ฉาบปูน เทคอนกรีตเอ็นรัด ผนังรั้ว แล้วเสร็จ งานประตูทางเข้าทั้ง ๓ ประตู คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ขุดหลุมฐานราก ตัดหัวเสาเข็ม ผูกเหล็กฐานราก เสาตอม่อ ประกอบแบบเทคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ทั้งหมด ผูกเหล็กคาน ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คานชั้นที่ ๑ ปูพื้นสำเร็จชั้นล่าง ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของอาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้วระยะเวลาดำเนินการ ๘๐ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๔ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ เดินท่อระบบไฟฟ้าและแอร์ งานผิวผนัง งานฝ้าเพดาน งานส่วนประกอบของบันได งานท่อระบบระบายน้ำฝน งานระบบไฟฟ้าภายนอกแล้วเสร็จ (ยังไม่รวมปล่อยกระแส) งานเดินสายไฟฟ้าและติดตั้งงานท่อระบบระบายน้ำฝน งานร้อยสายไฟฟ้าและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าแล้วเสร็จ งานกรอบประตู หน้าต่างและบานกระจก แล้วเสร็จ งานตกแต่งผนังด้านนอกแล้วเสร็จ งานทาสีอาคาร คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ งานผิวพื้นแล้วเสร็จ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น เพื่อประกอบการเบิกเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่อสร้างป้ายชื่อโครงการ ติดตั้งเหล็กประตูรั้วและส่วนประกอบอื่นๆแล้วเสร็จ คิดเป็น ๓๐ เพอร์เซ็นต์ งานโครงสร้างเสาธง งานโครงสร้างศาลพระภูมิ งานเดินท่อระบบประปา งานปลูกต้นไม้ งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ผูกเหล็กคาน ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คานชั้นที่ ๒ ปูพื้นสำเร็จชั้นที่ ๒ เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ ๒ งานคอนกรีตโครงสร้างบันได งานคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ งานคานรับ รั้วโครงหลังคา งานบ่มคอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๘ ของอาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๘๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ทาสีอาคารแล้วเสร็จ งานติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและพัดลม ระบายอากาศ ติดตั้งระบบลิฟต์โดยสารพร้อมใช้งาน งานทดสอบระบบอาคารทุกระบบ แล้วเสร็จ ทำความสะอาดพื้นที่ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น เพื่อประกอบการเบิกเบิกจ่าย เสร็จ เรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมผลทดสอบถนนคอนกรีตที่ ๒๘ วัน งานทางลาดที่จอดรถผู้พิการ งานทางเดิน งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง แล้วเสร็จทั้งหมด งานทดสอบ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ทำความสะอาดพื้นที่ ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบโครงสร้างหลังคา งานมุงหลังคา และส่วนประกอบของ หลังคา งานก่อผนัง งานฉาบผนัง งานติดตั้งประตูหน้าต่าง งานฉิวพื้น งานฝ้าเพดาน งานบัวเชิงผนัง งานราวบันได และ ราว กันตก งานสี งานระบบไฟฟ้า งานพาสาดอาคาร และงานส่วนประกอบของอาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น แล้วเสร็จ ทดสอบระบบต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับ พัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้าง ข้อ ๑๕ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อ วัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของสิ่งของที่จ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สหกรณ์ฯได้รับมอบงาน โดยผู้จ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซม แก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๑.๑ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สหกรณ์ฯ ได้ผู้รับจ้างควบคุมงาน แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคารั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕,๒๕๐,๙๒๔.๘๔ บาท (สี่สิบล้านสองแสนห้าหมื่นเก้าร้อยยี่สิบสี่บาทแปดสิบลีตสตางค์)

๑๑.๒ เมื่อสหกรณ์ฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามประกวด ราคาจ้างแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้อง นำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการ พาณิชยนาวิ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อสำนักงาน คณะกรรมการ ส่งเสริมการพาณิชยนาวิภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจาก ต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชยนาวิให้บรรทุก สิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่นหรือเป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการพาณิชยนาวิ

๑๑.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งสหกรณ์ฯ ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่สหกรณ์ฯ กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ สหกรณ์ฯ จะริบหลักประกันซองหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี)

๑๑.๔ สหกรณ์ฯ สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสหกรณ์ฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคาใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานสถาบันของทางราชการอื่น และสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คนในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๒.๑ ช่างโยธา

๑๒.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๒.๓ ช่างก่อสร้าง

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๔. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สหกรณ์ฯ สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง เพื่อนำเข้ามาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสหกรณ์ฯ ไว้ชั่วคราว



สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด
วันที่ ๗ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ออมทรัพย์
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด



ขอบเขต งานจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด แห่งใหม่

๑. ความเป็นมา

สหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด มีโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ แห่งใหม่ ในเนื้อที่ ๘๐๐ ตารางวา หรือ ๒ ไร่ มีอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น อาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น อาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร บริเวณสถานที่ก่อสร้างหมู่ที่ ๑ ซอยคลองหลวง ๘/๑ ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ อาคารเก็บพัสดุ เสาธงชาติ โรงจอดรถ ลานจอดรถ รั้วและประตูรั้ว (ทางเข้า-ออก) เชื่อมที่ดิน

๒.๒ เพื่อใช้เป็นพื้นที่สำหรับปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่สหกรณ์

๒.๓ เพื่อรองรับการใช้งานของสมาชิกที่เข้ามาใช้บริการ

๒.๔ เพื่อรองรับการใช้งานในการประชุมคณะกรรมการดำเนินการ คณะอนุกรรมการ หรือ คณะทำงาน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างในงานดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๒,๖๒๕,๔๖๒.๔๒ บาท (ยี่สิบสองล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันสี่ร้อยหกสิบสองบาทสี่สิบสองสตางค์) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สหกรณ์ฯ เชื่อถือ

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีข้อกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสาร

๔. ขอบเขตการดำเนินการ

รายละเอียดตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด

ลำดับที่	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
๑	อาคารสำนักงาน ๓ ชั้น	๓๔,๒๓๘,๒๙๓.๗๒
๒	อาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น	๒,๔๑๗,๑๙๑.๓๗
๓	อาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร	๘,๕๙๕,๔๓๔.๗๕
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	๔๕,๒๕๐,๙๒๔.๘๔

๕. สถานที่ก่อสร้าง

บริเวณ โฉนดเลขที่ ๑๐๑๙๖๗ , ๑๐๑๙๖๘ , ๑๐๑๙๖๙ , ๑๐๑๙๗๐ และ ๕๘๖๗๔ เนื้อที่รวม ๒ ไร่ หรือ ๘๐๐ ตารางวา ซอยคลองหลวง ๘ ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๖. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และส่งมอบงาน

งานก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ แห่งใหม่ กำหนดดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๗๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และกำหนดส่งมอบงานเป็นงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้างจะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ปรับพื้นที่ บริเวณก่อสร้างจนได้ระดับ ๐.๐๐๐ วางผังอาคาร ตามรายการกำหนด ทำการตอกเสาเข็ม ขุดหลุมฐานราก ตัดหัวเสาเข็ม ผูกเหล็กฐานราก เสาตอม่อ ประกอบแบบเทคอนกรีต ฐานราก เสาตอม่อ ทั้งหมด ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ วางผังแนวรั้ว ทำการตอกเสาเข็มรั้ว และเสาธง ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ วางผังอาคาร ตอกเสาเข็ม ของอาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ผูกเหล็กคาน ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คานชั้นที่ ๑ พื้นคสล. หล่อในที่ ที่ไม่กระทบงานระบบท่อไฟฟ้าและท่อสุขภัณฑ์ ฐานลิฟต์ ปูพื้นสำเร็จชั้นล่าง เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นล่าง งานเทคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ งานกำจัดปลวก งานบ่มคอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๒ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๑ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๘๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบค้ำยัน ผูกเหล็กคานชั้นที่ ๒ ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คาน ชั้นที่ ๒ ผนังลิฟต์ชั้นที่ ๑ ปูพื้นสำเร็จชั้นที่ ๒ เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ ๒ พื้นหล่อในที่ ที่ไม่กระทบงาน ระบบท่อไฟฟ้าและระบบท่อสุขภัณฑ์ และงานคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๑ งานบ่มคอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๓ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๒ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบค้ำยัน ผูกเหล็กคานชั้นที่ ๓ ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คาน ชั้นที่ ๓ ผนังลิฟต์ชั้นที่ ๒ ปูพื้นสำเร็จชั้นที่ ๓ เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ ๓ พื้นหล่อในที่ ที่ไม่กระทบงาน ระบบท่อไฟฟ้าและระบบท่อสุขภัณฑ์ และงานคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๒ งานเสาชั้นที่ ๓ งานบ่ม คอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๔ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๓ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบค้ำยัน ผูกเหล็กคานรับโครงหลังคา ประกอบแบบ หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คานรับโครงหลังคา ผนังลิฟต์ชั้นที่ ๓ (ชั้นสุดท้าย) งานท่อระบบไฟฟ้าบางส่วน งานเดินท่อระบบสุขภัณฑ์ ๔๐ เปอร์เซนต์ และงานคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๓ งานบ่มคอนกรีต งานก่ออิฐผนังชั้นล่างคิดเป็น ๕๐ เปอร์เซนต์ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๕ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๔ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก งานมุงหลังคา และ ส่วนประกอบของหลังคาที่เกี่ยวข้อง งานก่ออิฐผนังชั้นล่าง ๑๐๐ เพอร์เซ็นต์ ยกเว้นจุดที่จำเป็นต้องหยุด งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๒ คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๕ งานส่วนประกอบโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กบันไดแล้วเสร็จทั้งหมด งานเดินท่อระบบสุขภัณฑ์ คิดเป็น ๔๐ เพอร์เซ็นต์ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๙ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่ออิฐผนังทั้งหมด งานฉาบผนังภายนอก งานเดินท่อระบบสุขภัณฑ์ และงานระบบสุขาภิบาล งานติดตั้งระบบถังบำบัดแล้วเสร็จ ยกเว้นจุดที่จำเป็นเชื่อมต่อกับงานอื่นๆ งานเดินท่อระบบไฟฟ้า คิดเป็น ๓๐ เพอร์เซ็นต์ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ งานโครงสร้างรั้ว ประกอบด้วย ตัดหัวเสาเข็ม ผูกเหล็กฐานราก เสา ตอม่อ ประกอบแบบเทคอนกรีตฐานรากเสาตอม่อ คาน ทั้งหมด ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของอาคาร ภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ฉาบผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ หมวดงานเดินท่อระบบไฟฟ้าและแอร์ งานฉิวผนัง งานฝ้าเพดาน งานส่วนประกอบของบันได งานท่อระบบระบายน้ำฝน งานร้อยสายไฟฟ้าสื่อสาร และติดตั้งอุปกรณ์ เปิด-ปิด ไฟฟ้าไม่รวมหลอดไฟฟ้า คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ ส่วนงานตกแต่งผนังด้านนอก อาคาร คิดเป็น ๗๐ เพอร์เซ็นต์ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่ออิฐ ฉาบปูน เทคอนกรีตเอ็นรัด ผนังรั้ว แล้วเสร็จ งานประตู ทางเข้าทั้ง ๓ ประตู คิดเป็น ๕๐ เพอร์เซ็นต์ ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๒๘ วัน ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรม และงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ขุดหลุมฐานราก ตัดหัวเสาเข็ม ผูกเหล็กฐานราก เสาตอม่อ ประกอบแบบเทคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ทั้งหมด ผูกเหล็กคาน ประกอบแบบหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คานชั้นที่ ๑ ปูพื้นสำเร็จชั้นล่าง ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ของอาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจ
รับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๘๐ วัน

งวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๑๔ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับจ้าง
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ เดินท่อระบบไฟฟ้าและแอร์ งานฉิวผนัง งานฝ้าเพดาน งาน
ส่วนประกอบของบันได งานท่อระบบระบายน้ำฝน งานระบบไฟฟ้าภายนอกแล้วเสร็จ (ยังไม่รวมปล่อยกระแส)
งานเดินสายไฟฟ้าและติดตั้งงานท่อระบบระบายน้ำฝน งานร้อยสายไฟฟ้าและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าแล้วเสร็จ
งานกรอบประตู หน้าต่างและบานกระจก แล้วเสร็จ งานตกแต่งผนังด้านนอกแล้วเสร็จ งานทาสีอาคาร คิด
เป็น ๕๐ เปอร์เซ็นต์ งานฉิวพื้นแล้วเสร็จ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น เพื่อประกอบการเบิกเบิกจ่าย เสร็จ
เรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่อสร้างป้ายชื่อโครงการ ติดตั้งเหล็กประตูรั้วและส่วนประกอบอื่นๆ
แล้วเสร็จ คิดเป็น ๓๐ เปอร์เซ็นต์ งานโครงสร้างเสาธง งานโครงสร้างศาลพระภูมิ งานเดินท่อระบบประปา
งานปลูกต้นไม้ งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ผูกเหล็กคาน ประกอบแบบหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คานชั้นที่ ๒
ปูพื้นสำเร็จชั้นที่ ๒ เทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ ๒ งานคอนกรีตโครงสร้างบันได งานคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ แล้ว
เสร็จ งานคานรับ รั้วโครงหลังคา งานป่นคอนกรีต ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ ๗ วัน ผลทดสอบคอนกรีตที่อายุ
๒๘ วัน ของรายการคอนกรีตในงวดที่ ๘ ของอาคารเก็บพัสดุ ๒ ชั้น

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจ
รับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๘๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นเงินร้อยละ ๑๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้าง จะจ่ายให้กับผู้รับ
จ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จ

(๑) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ทาสีอาคารแล้วเสร็จ งานติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ ติดตั้ง
เครื่องปรับอากาศและพัดลม ระบายอากาศ ติดตั้งระบบลิฟต์โดยสารพร้อมใช้งาน งานทดสอบระบบอาคารทุก
ระบบ แล้วเสร็จ ทำความสะอาดพื้นที่ ของอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น เพื่อประกอบการเบิกเบิกจ่าย เสร็จ
เรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้

(๒) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมผลทดสอบถนนคอนกรีตที่
๒๘ วัน งานทางลาดที่จอดรถผู้พิการ งานทางเดิน งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง แล้วเสร็จทั้งหมด งานทดสอบ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ทำความสะอาดพื้นที่ ของอาคารภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร

(๓) เมื่อผู้รับจ้างทำการ ประกอบโครงสร้างหลังคา งานมุงหลังคา และส่วนประกอบของ
หลังคา งานก่อผนัง งานฉาบผนัง งานติดตั้งประตูหน้าต่าง งานฉิวพื้น งานฝ้าเพดาน งานบัวเชิงผนัง งานราว
บันได และราว กันตก งานสี งานระบบไฟฟ้า งานฟาสดอาคาร และงานส่วนประกอบของอาคารเก็บพัสดุ ๒
ชั้น แล้วเสร็จทดสอบระบบต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่

เพื่อประกอบการเบิกจ่าย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจ
รับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน

๗. งบประมาณ

งบประมาณในการก่อสร้างสำนักสหกรณ์ออมทรัพย์องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด
จำนวน ๔๕,๒๕๐,๙๒๔.๘๔ บาท (สี่สิบล้านสองแสนห้าหมื่นเก้าร้อยยี่สิบสี่บาทแปดสิบลีบสี่สตางค์)

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้าง ภายในระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จำกัด ได้ตรวจรับงานจ้างก่อสร้างทั้งหมดไว้ถูกต้อง
ครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ หากกรณีเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้งานตามปกติภายในระยะเวลาดังกล่าวผู้รับจ้าง
ต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การทำสัญญา

การลงนามในสัญญา สหกรณ์ออมทรัพย์องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด จะทำสัญญาก็คต่อเมื่อ
สหกรณ์ฯได้ทำสัญญาจ้างบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ภายใน ๗วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งให้เข้า
ทำสัญญา ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่
เสนอราคาได้

๑๐. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ สหกรณ์ออมทรัพย์องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด
จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

สหกรณ์ออมทรัพย์องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำกัด

วันที่ ๔ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

